第27回 2025年 主催:不動産経営ジャーナル

# 29 アット・ファシリティラボ

改修 解体 動産売却相談は "施設総合研究所"

- 買取サービスを通して廃棄費用・工事費用を削減 ビル設備(空調機・キュービクル・ボイラー等)やオ フィス什器の買取をご提案
- 各工程において、コスト削減を最大化し、各業務 をワンストップ対応 上記実例のパネル展示

# 9)アース保証

事業用専門の家賃保証会社として、 安心をサポートさせていただきます。

- 出 家賃保証サービス内容

# 3-4 UR都市機構

人が輝く都市を目指して 「社会課題を、超えていく。」

- UR都市機構の主要三事業(都市再生事業 賃貸住宅事業、災害復興事業)及び環境に
- かかる施策事例を紹介

# 16 エレベーターアセット

「見えない価値を、見える資産へ」

エレベーターリース

# 22 ENECHANGE

ゼロ投資で、不動産収益を底上げ

- 電気代削減サービス(高圧・低圧電力切替)

# 15 ティーケイケイエボリューション

老朽化した水道管の劣化対策

水道管劣化対策「配管マグネタイト工法」

# (1-2) キーマン

壊すから、活かすへ。「耐震補強」で 旧耐震建物に新しい未来を。

- 耐震性まるわかりくん(耐震ステップ診断・セカ ンドオピニオン・耐用年数評価・法適合性調査) 1981+(旧耐震不動産活性化)
- REDO再生プロジェクト(旧耐震建築再生運用)

## 26 エネゲート

子メーター(証明用電気計器) 取替工事のご提案

子メーター取替工事の取り組み紹介 エコQ電(EV充電器用 認識・課金システム) EMSの取り組み紹介

## 20 日本テクノ

電気検針・請求・支払を ワンストップで解決

テナントビルの電気料金自動検針システム 「ECO-TENANT(エコテナント)」

# 14) 日本駐車場開発

「不稼働資産の有効活用」 ~社会問題をビジネスで解決する~

駐車場事業 リゾート事業

# 30 東京レコードマネジメント

契約書管理のご提案から代行まで TRMにお任せください!

不動産契約書管理ソリューション 施設・設備図面管理ソリューション

# 10 東急Re・デザイン

空間から未来を創るパートナーへ

「SPACE PARTNERS」事業案内 リニューアル事例紹介 ライブオフィス「WORK ARENA YŌGA」 紹介

## (1112) 三井不動産

&EARTH for Nature

-街づくりにおける環境との共生宣言-私達が考える環境課題への取り組みの -部をご紹介します。

最適な省エネや環境改善プランの ご提案

- 水素ボイラ 電気ボイラ 燃料雷池
  - 井水ろ過

# 28 ノットコーポレーション

収益力向上を実現する、 ビルソリューション

外観エントランス 共用部リモデル(再構築) セットアップオフィス提案

# 25 日本ビルヂング協会連合会 東京ビルヂング協会

ビル協会、ビル経営管理士に関する情報提供

- ビル協の刊行物
- ビル経営管理士に関する資料・パンフレット

# 27 ロングライフビル推進協会(BELCA)

建築・設備の維持保全の 専門家を育成

資格制度 発行書籍

# [13] ラクビル

21 三浦工業

ビル管理業務をDXで効率化する

事業用不動産の対テナント業務を効率化 するWebプラットフォーム『ラクビルTeX』

# (5-6) 森ビル

磁力ある都市へ ~人とアイデアが集うヒルズ~

- 虎ノ門ヒルズの紹介と模型展示 各イノベーション施設とイノベーションエコ システムの紹介
- 未来を担う子どもたちに向けた取組の紹介 未来の街づくりについて考えるコーナー

# 7-8 三菱地所

丸の内は、次を問う。 まちまるごとで未来へ。

- 大丸有エリアにおけるまちづくり事例 2026年竣工予定
- 「大手町ゲートビルディング」模型

# 心地いいを、 つくる、届ける。

快適や省エネだけでなくウエルネスやサステナビリティなど、 建物に求められる二一ズはさらに多様になっています。

アズビルは、製品やサービスの企画、開発、販売、メンテナンスまで



アズビル株式会社

ビルシステムカンパニー

www.azbil.com/jp

