

ビルオーナーが集う唯一の展示会

第23回 不動産ソリューションフェア

9/15(水)~16(木)

OPEN

CLOSE

10:00~17:00

ご来場
セミナーテーマ「アフターコロナの不動産業界新潮流
~DX・非接触・デリバリー~」

申込受付中

会場

パシフィコ横浜 B・C・Dホール
〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい1-1-1

主催:(株)ビル経営研究所

共同開催:(株)全国賃貸住宅新聞社
(株)リフォーム産業新聞社

展示会特設ホームページ

<https://www.biru-mall.com/solution/>

賃貸住宅フェア2021in東京 特設ホームページ

<https://www.zenchin-fair.com/>

リフォーム産業フェア2021in東京 特設ホームページ

<https://the-bars.com/>

不動産ソリューションフェアとは

不動産業界新聞「週刊ビル経営」を発行する(株)ビル経営研究所による総合展示会「不動産ソリューションフェア」。不動産オーナーや管理者を主な来場者層とし、大手不動産会社の最新の開発プロジェクトの進捗状況や、ビルメンテナンス・PM会社の独自サービス、設備メーカーの最新素材などを紹介するブース展示、都市開発やまちづくり、不動産賃貸・管理、相続、事業継承、テナントトラブルといった様々なテーマを取り上げるセミナーで来場者をお迎えいたします。

出展企業一覧

CYBERDYNE、ETCマネジメントサービス、Lexi、UR都市機構、相澤土地/undone、あかりカンパニー、アース保証、アット・ファシリティアラボ、イーソーコ、イーソーコグループ、エムシープランナーズ、国際不動産カレッジ&不動産翻訳、三幸ファシリティアーズ、スターツグループ(スターツアセットマネジメント)、スターリンク、全国ビルメンテナンス協会、大手、大成、テクトレ、東急・東急不動産・東急コミュニティー、日鉄興和不動産、日本総合住生活、日本能率協会、ノットコーポレーション、プラザクリエイト、防災安全協会、三菱地所、森ビル、山下PMC、メルシー、ロングライフビル推進協会(BELCA)

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、
事前登録及び分散来場にご協力をお願いします。

ご来場ならびにセミナーの聴講には事前登録が必要です。「不動産ソリューションフェア」特設ページから事前登録フォームを開き、事前登録をしてください。



STEP 1

週刊ビル経営ホームページ「ビルモール」内の右側にある「不動産ソリューションフェア」特設ページへお進み下さい。



STEP 2

特設ページ内にある事前登録フォームへお進み頂き、必要事項および聴講希望のセミナーをご入力下さい。



STEP 3

登録が完了致しますと、QRコードが発行されます。登録情報およびQRコードが記載された入場証をプリントし、会場にご持参下さい。

不動産ソリューションフェア



「第23回不動産ソリューションフェア」のご来場およびセミナー受講のお申し込みは、弊社ホームページから行います。「不動産ソリューションフェア」の入場証で、「賃貸住宅フェア」および「リフォーム産業フェア」の入場も可能です。

※セミナー聴講の事前登録につきましても、同様のフォームより申請可能となっております。

今年も共同開催・同時開催イベントを予定!!

共同開催展「賃貸住宅フェア2021in東京」

(株)全国賃貸住宅新聞社が企画・運営する、マンションや土地を所有するオーナーや不動産仲介・管理会社向けに、住宅設備・リフォーム・投資・資産運用関連会社など多彩な出展社が新商品やサービスをプロモーションする賃貸住宅業界最大のイベントです。

共同開催展「リフォーム産業フェア2021in東京」

住宅リフォームの専門メディアである(株)リフォーム産業新聞社が1998年より開催しているプロユーザー向け、国内最大規模の建築リフォームイベントです。住宅リフォームをメインテーマに、住宅設備・建材や営業支援システム・サービスなどの企業が出展し、ストック住宅市場攻略のトレンドや様々なノウハウの最新情報を提供します。

基調パネルディスカッション 9月15日(水) 13:30~15:30

このほかのセミナー・パネルディスカッションは次ページをご参照ください

「アフターコロナ・質的量的変化への対応」



●コーディネーター
元東京都副知事
青山 侑氏



●パネリスト
三井不動産
執行役員 ビルディング本部
副本部長 兼 運営企画部長
村上 弘氏



●パネリスト
三菱地所
管理・技術統括部長
安達 晋氏



●パネリスト
森ビル
専門役員 都市開発本部
企画企画部 計画推進2部兼
事業計画部 部長
田中 敏行氏



●パネリスト
都市再生機構
技術・コスト管理部長
スマートシティ推進室長
BIM・CIM推進室長
藤井 正男氏

お問い合わせ・お申し込み

株式会社ビル経営研究所

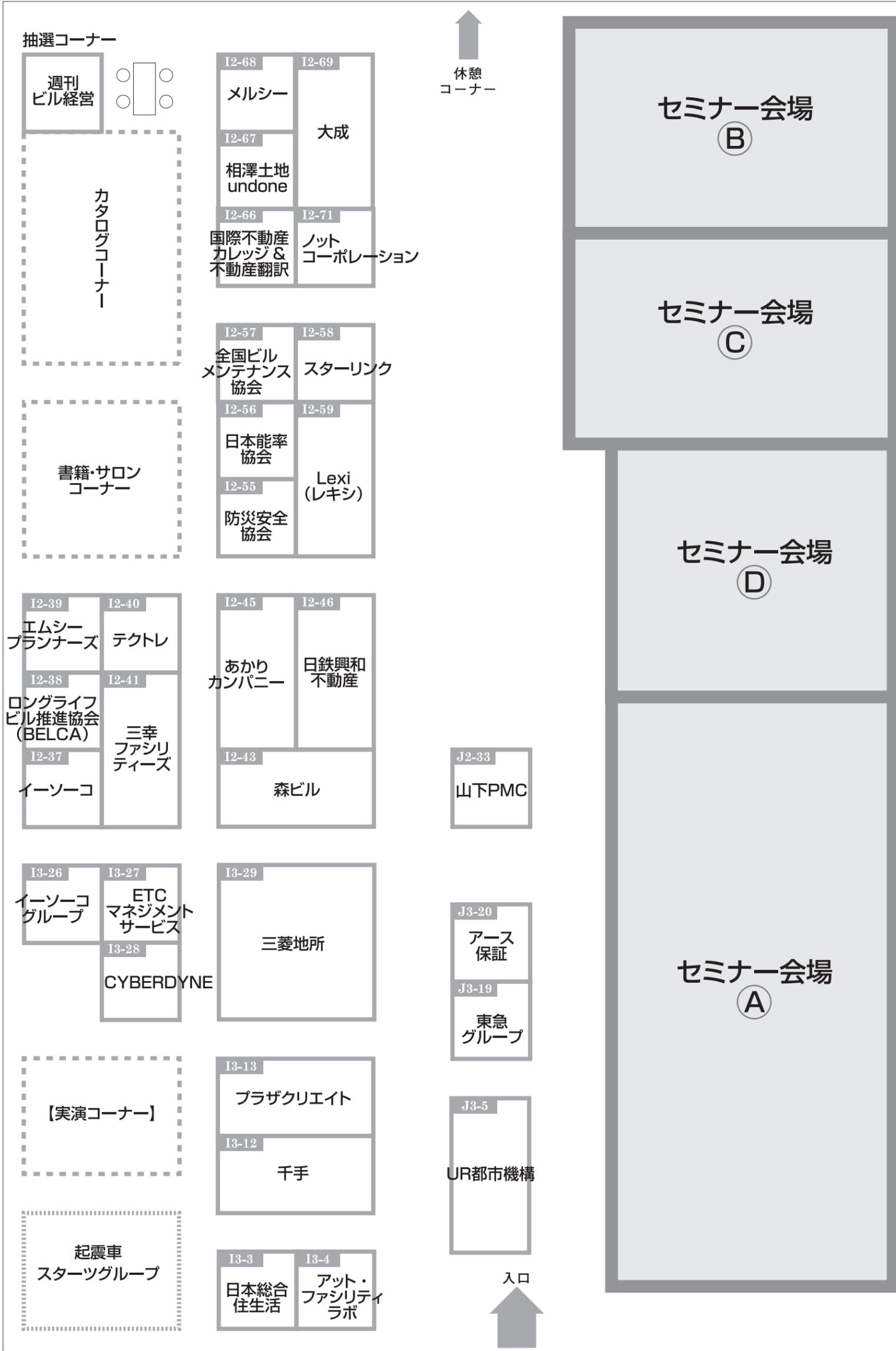
〒104-0061 東京都中央区銀座7-17-12 銀座東京ビル2F

E-mail soumu@biru-mall.comURL <https://www.biru-mall.com>

不動産ソリューションフェア



2021 第23回 不動産ソリューションフェア



出展企業一覧

CYBERDYNE	I3-28	国際不動産カレッジ&不動産翻訳	12-66	日本能率協会	13-56
ETC マネジメント サービス	I3-27	三幸ファシリティーズ	12-41	ノットコーポレーション	12-71
Lexi (レキシ)	I2-59	スターツグループ(スターツアセットマネジメント)	起震車	プラザクリエイト	13-13
UR都市機構	J3-5	スターリンク	12-58	防災安全協会	12-55
相澤土地 / undone	12-67	全国ビルメンテナンス協会	12-57	三菱地所	13-29
あかりカンパニー	12-45	千手	13-12	森ビル	12-43
アース保証	J3-20	大成	12-69	山下PMC	J2-33
アット・ファシリティラボ	I3-4	テクトレ	12-40	メルシー	12-68
イーソーコ	12-37	東急・東急不動産・東急コミュニティー	J3-19	ロングライフビル推進協会 (BELCA)	12-38
イーソーコグループ	I3-26	日鉄興和不動産	12-46		
エムシープランナーズ	12-39	日本総合住生活	I3-3		

第23回 不動産ソリューションフェア

来場・セミナー事前登録にて受付!!

9/15 Time Table

セミナー・パネルディスカッション

ライブ配信
会場 (100名程度)

① 11:00~12:30
パネルディスカッション
「地元オーナーが語る神奈川の魅力、
コロナ禍の賃貸ビル経営」

- パネリスト
杉山ビル 代表取締役 **杉山 大介氏**
- パネリスト
イテショー 取締役 **市澤 匡志氏**
- パネリスト
相澤土地 取締役 **undone 代表取締役 相澤 利春氏**

② 13:30~15:30
パネルディスカッション
「アフターコロナ・質的量的変化への対応」

- コーディネーター
元東京都副知事 **青山 侑氏**
- パネリスト
三井不動産 執行役員 ビルディング本部 副本部長 兼 運営企画部長 **村上 弘氏**
- パネリスト
三菱地所 管理・技術統括部長 **安達 晋氏**
- パネリスト
森ビル 専門役員 都市開発本部 計画企画部 計画推進2部 兼 事業計画部 部長 **田中 敏行氏**
- パネリスト
都市再生機構 技術・コスト管理部長 スマートシティ推進室長 BIM・CIM推進室長 **藤井 正男氏**

③ 16:00~17:00
パネルディスカッション
「国内・海外の不動産テック最前線と
ポストコロナの不動産ビジネス」
不動産テック協会

- コーディネーター:代表理事
リマールエステート 代表取締役 **赤木 正幸氏**
- パネリスト:代表理事
リーウェイズ 代表取締役 **巻口 成憲氏**
- パネリスト:理事
サービシンク 代表取締役 **名村 晋治氏**
- パネリスト:理事
ライナフ 代表取締役 **滝沢 潔氏**

④ 13:00~13:50
「コロナ禍でわかった!! ついに事業用物件にも
「家賃保証会社」を利用すべき時代がきた!
大手企業も利用開始、その理由はコレだ!!」

スターリンク 執行役員 **後藤 雄一郎氏**

⑤ 14:20~15:10
「これからの
「オフィスビルの在り方」と
「築古ビル再生ソリューション」」

ノットコーポレーション 取締役 **神谷 奈緒美氏**

⑥ 11:40~12:30
「ポストコロナ社会の除菌・
清掃ロボットCL02」

CYBERDYNE 営業部門 新規事業開発部 部長 **中澤 泰士氏**

⑦ 13:00~13:50
「タイルカーペットは
リユースを選択!
SDGsへの貢献を考える」

エムシープランナース 代表取締役 **畠山 文明氏**

⑧ 14:20~15:10
「建築・不動産業界の「技術革新」
効率化支援のクラウドサービス
BEAMap / b-platform」

山DFPMC 取締役 専務執行役員 **木下 雅幸氏**

⑨ 11:40~12:30
「脱不動産テック!最先端に
価値はない。
1,100社6,000棟実績の
BMクラウドをビル管理/
ビルオーナーに展開へ。」

アセットコミュニケーションズ 代表取締役 **近藤 統嗣氏**

⑩ 13:00~14:30
パネルディスカッション
「二世オーナーが語る不動産経営」

- パネリスト
昌平不動産 総合研究所 代表取締役社長 **瀬川 浩平氏**
- パネリスト
千代田ホテル 代表取締役社長 **笠原 健太郎氏**
- パネリスト
岸本エステート 代表取締役 **岸本 将裕氏**

セミナープログラムの
最新情報は
こちらから

不動産ソリューションフェア



「第23回不動産ソリューションフェア」のご来場
およびセミナー受講のお申し込みは、弊社ホーム
ページから行います。「不動産ソリューション
フェア」の入場証で、「賃貸住宅フェア」および
「リフォーム産業フェア」の入場も可能です。

9/15・16 実演コーナー タイムスケジュール

12:00~13:00 三菱地所×NECネットエスアイ

13:30~14:30 CYBERDYNE

15:00~16:00 テクトレ

当日は配膳・掃除ロボットの実演を
無料で観ることができます。

※セミナーのタイトル・講演者が変更になる場合がございますのでご了承ください。

第23回 不動産ソリューションフェア

9/16 Time Table セミナー・パネルディスカッション

来場・セミナー事前登録にて受付!!

A 会場 (100名程度) ライブ配信	10:00	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00	14:30	15:00	15:30	16:00		
				23 11:00~12:30 パネルディスカッション 「社会・経済の変化と賃貸ビルの量的変化にオーナーはどう対応するか」 ●パネリスト 税法務部会 座長 ミネギシビル管理 代表取締役社長 峰岸 直也氏 ●パネリスト 不動産経営部会 座長 裕幸社 代表取締役 平岡 直記氏 ●パネリスト 管理部会 座長 高義商事 代表取締役社長 高橋 正晃氏			24 13:00~13:50 特別講演 「ビル事業へのグリーン電力の導入」 東急不動産 取締役 常務執行役員 戦略事業ユニット長 池内 敬氏			25 14:20~15:50 パネルディスカッション 「アフターコロナのワークプレスを考える」 ●パネリスト コワーキングスペース協会 代表理事 星野 邦敏氏 ●パネリスト リアルゲイト 代表取締役 岩本 裕氏 ●パネリスト キンコーズ・ジャパン 代表取締役社長 渡辺 浩基氏 ●パネリスト ジャパニーズ 代表取締役 中野 龍馬氏					
B 会場 (30名程度) アーカイブ配信	10:00	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00	14:30	15:00	15:30	16:00	16:30	17:00
				27 11:40~12:30 賃貸オフィスマーケットの動向について講演致します サイマックス 不動産総合研究所 主任研究員 山方 俊彦氏			28 13:00~13:50 「物流不動産ビジネスの業界化にむけて」 イーソーコードットコム 代表取締役 早崎 幸太郎氏			29 14:20~15:10 「ビル経営の1流2流3流」 ビルオ 代表取締役 江本 真弓氏			30 15:40~16:30 「テナントの中途解約の場合の貸主の損失カバーの方法～違約金や保証金の償却などの特約の有効性」 飯沼総合法律事務所 弁護士 児玉 譲氏		
C 会場 (30名程度) アーカイブ配信	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00	14:30	15:00	15:30	16:00	16:30	17:00	
	31 10:20~11:10 「ビルオーナーが損をしない相続法改正ポイント」 しぶや総和法律事務所 代表弁護士 綾部 薫平氏			32 11:40~12:30 「日本におけるクラウドキッチンの可能性」 WECCOOK Japan 取締役 野口 佳絵氏			33 13:00~13:50 「コロナ後を見据えた2030年の東京オフィス市場と展望」 サヴィルス・ジャパン リサーチ・アンド・コンサルティング部 マネージャー 菅野 吉洋氏			34 14:20~15:10 「建築・不動産業界の「技術革新」効率化支援のクラウドサービス BEAMap/b-platform」 山下PMC 取締役 専務執行役員 木下 雅幸氏					
							35 13:00~13:50 「コロナ後を見据えた2030年の東京オフィス市場と展望」 サヴィルス・ジャパン オフィス・リーシング部/リサーチ・アンド・コンサルティング部 マーケット・リサーチャー 中畑 太一氏			36 14:20~15:10 「不動産業界初! 日本上陸メタバースシステムによる不動産特化ヴァーチャルキャンパスとは?」 JARECO 国際不動産カレッジ 代表 杉浦 隼城氏 ガイアリンク 取締役副社長 千野 将氏 (ZOOM出演)					
D 会場 (30名程度)	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00	14:30	15:00	15:30	16:00	16:30	17:00	
	37 10:20~11:10 「横浜・みなとみらいの街づくり」 イノベティア 代表 内田 裕子氏			38 10:20~11:50 「横浜・みなとみらいの街づくり」 横浜未来機構事務局/横浜みなとみらい21 企画調整課担当課長 大橋 直之氏 OXT Lab 代表 牛尾 隆一氏											

※セミナーのタイトル・講演者が変更になる場合がございますのでご了承ください。

セミナー・パネルディスカッションの聴講には**事前登録**が必要です! YouTubeでの動画配信も致します。
 事前登録・動画視聴申込は**弊社HPにて受付中!**

STEP 1

週刊ビル経営ホームページ「ビルモール」内にあります「不動産ソリューションフェア」特設ページより、事前登録フォームにお進み下さい。



STEP 2

事前登録フォーム内に、セミナー・パネルディスカッションの聴講・動画視聴申込のチェック欄がございますので、ご希望のプログラムをチェックして登録を完了して下さい。



STEP 3

登録情報が記載された入場証をセミナー会場にご持参下さい。動画視聴をお申し込み頂いた方には、後日ご請求書をお送りしますので、ご入金完了後にアクセス用のURLを発行致します。