

9月/19日 セミナー・パネルディスカッション一覧

41 A会場 14:00~15:30

これからの不動産パネルディスカッション 「働き方改革とビル経営」



●コーディネーター
日本大学
経済学部教授
中川 雅之氏



●パネリスト
ザイマックス不動産総合研究所
代表取締役社長
中山 善夫氏



●パネリスト
リクルート
執行役員
野口 孝広氏

1 A会場 14:00~15:30 不動産テックパネルディスカッション

「不動産テック協会の理事達が語る 『不動産テックは令和の不動産ビジネスをどのように変えるのか?』」



●コーディネーター
リマールエステート
代表取締役社長
赤木 正幸氏



●パネリスト
ZUU
取締役
一村 明博氏



●パネリスト
ライナフ
代表取締役社長
滝沢 潔氏



●パネリスト
リーウェイズ
代表取締役社長
巻口 成憲氏

3 B会場 11:20~12:30

設備パネルディスカッション 「大規模修繕と設備見直しの ポイントまとめ」



●コーディネーター
裕幸社
代表取締役
平岡 直記氏



●パネリスト
不動産オーナー経営学院
名古屋校講師長
小野 哲矢氏



●パネリスト
高菱商事
代表取締役社長
高橋 正氏

4 B会場 13:00~14:00

「東急のすすめる まちづくり」



東急
取締役常務執行役員
高橋 俊之氏

5 B会場 16:00~17:30

関西まちづくりパネルディスカッション 「関西を活性化させる大阪・京都・神戸のまちづくり」



●コーディネーター
法政大学
現代福祉学部・
人間社会研究科 教授
保井 美樹氏



●パネリスト
大阪市
副市長
高橋 徹氏



●パネリスト
京都市
副市長
鈴木 章一郎氏



●パネリスト
神戸市
副市長
油井 洋明氏

6 C会場 11:20~12:10

「主要都市のオフィス 市場の現況と見通し」



ニッセイ基礎研究所
金融研究部
不動産投資チーム 主任研究員
吉田 資氏

7 C会場 13:00~13:50

事業承継・まちづくりパネルディスカッション 「ビルオーナーが行うべき節税対策実例集」



●コーディネーター
裕幸社
代表取締役
平岡 直記氏



●パネリスト
満るまん
取締役
植木 友美氏



●パネリスト
不動産オーナー経営学院
名古屋校講師
石黒 修己氏

8 C会場 14:00~15:00

民法改正パネルディスカッション 「何でも話して!オーナーが抑えておくべき 民法改正と賃料保証を徹底解説2019」



●コーディネーター
ミネギシビル管理
代表取締役
峰岸 直也氏



●パネリスト
鈴木謙吾法律事務所
弁護士
鈴木 謙吾氏



●パネリスト
テンポアップ
店舗賃貸保証事業部 営業部長
森 康雄氏

10 D会場 11:20~12:10

「稼働率101%の極意 ~収益最大化・損失最小化の 方策と実例~」



常盤不動産
リーシング事業部 部長
三好 貴大氏

11 D会場 13:00~13:50

「事例でみる相続 ~相続法の改正を踏まえて」



日比谷T&Y法律事務所
弁護士
植松 勉氏

12 D会場 14:10~15:00

「トレラハウスを利用した 宿泊所経営×FTK (不動産特定共同事業) スキーム」



Brain Trust from The Sun
代表取締役
大川 桂一氏

13 D会場 15:20~16:10

「半年後に施行が迫った 民法改正と不動産取引」



沖総合法律事務所
弁護士 パートナー
沖 隆一氏

14 D会場 16:30~17:20

「新しい相続法と不動産」



関口総合法律事務所
弁護士 パートナー
尾原 央典氏

16 E会場 13:00~13:50

「築古ビルの魅力を最大限に引き出す 方法~「選ばれるビル」と「選ばれない ビル」の違いを徹底解説!」



ノットコーポレーション
執行役員 代表取締役
河内 道生氏

17 E会場 14:10~15:00

「2020.4月 民法改正により大きく変わる 賃貸借契約~新規契約や更新契約時に 必要なビルオーナーへの対応とは?~」



スターリンク
執行役員 保証事業担当
後藤 雄一郎氏

18 E会場 15:20~16:10

「東京都の省エネ支援策を 活用してSDGsの取組みに」



東京都地球温暖化防止
活動推進センター
(フール・ネット東京) 省エネ推進チーム
村瀬 光一氏

21 F会場 13:00~13:50

「タイルカーペットを貼り替える 前に!リセット施工で コスト削減と美観再生を実現」



EMシープランナーズ
代表取締役
畠山 文明氏

22 F会場 14:10~15:00

「『小さな土地や建物』でも 有効活用できる スマートホテル」



SQUEEZE
代表取締役CEO
舘林 真一氏

23 F会場 15:20~16:10

「築古中小規模ビルの 資産価値向上と収益再生」



リアルゲイト
代表取締役
岩本 裕氏

26 G会場 13:00~13:50

「中小ビルは7つのビル経営 スキルで築50年の壁を越え 100年へ」



ビルオ
代表取締役
江本 真弓氏

27 G会場 14:10~15:00

「ビルオーナー必見! “補助金”の最新情報」



高砂丸誠エンジニアリング
サービス
営業本部営業二部 副部長
大友 猛氏

28 G会場 15:20~16:10

「2020年民法(債権法) 改正に伴う不動産賃貸業への 影響と対策」



SFビルサポート
代表取締役社長
中村 泉氏

30 H会場 11:20~12:10

「PropTech(不動産テック)が もたらす LaaSエコシステムとは」



デジタルベスキャピタル
代表パートナー
桜井 駿氏

31 H会場 13:00~13:50

「(仮)好調な東京都心の 不動産投資市場はいつまで 続くのか」



ジョーンズ ラング ラサール(JLL)
リサーチ事業部 ディレクター
大東 雄人氏

32 H会場 14:10~15:00

「1.5等地の店舗物件を自社で 素早く決められる、 新しい店舗リーシングの方法」



テナンタ
代表取締役
小原 憲太郎氏

33 H会場 15:20~16:10

「ビルの価値を上げる お手軽ITソリューションとは」



ユニファイドコミュニケーションズ
事業開発部 シニア・マネージャー
本多 章郎氏

40 ステージ 11:30~13:00

中小事業法人必見!トークセッション 「個人ビルオーナーが四谷大規模再開発を 成功に導いた20年の軌跡」



●パネリスト
祥平館
取締役会長
斉藤 源久氏



●パネリスト
三菱地所
都市開発二部 担当部長
ユニコリダー
佐野 正文氏



●パネリスト
都市再生機構
東日本都市再生本部 四谷
駅前再開発事務所 所長
林 昭兵氏

ステージ 14:00~17:30

まちづくりハッカソン~自治体の都市計画行 政担当者が、それぞれの街で展開している まちづくり政策について発表します。

参加団体・発表者 (持ち時間約20分、順不同)
●東京都文京区 都市計画部長 高橋 征博氏
●東京都品川区 都市計画課 計画調整担当主査 中道 元紀氏
●東京都府中市 都市整備部 副参事 橋本 健二氏
●埼玉県さいたま市 さいたま市議会議員 土井 裕之氏
●茨城県つくばみらい市 都市計画課 係長 野川 健一氏
オブザーバー(予定): 青山 樹氏(元東京都知事)、
北原 義一氏(三井不動産副社長)、岩澤 淳一氏(三菱地所副社長)、
岡田 正志氏(東急不動産副社長)、北川 清氏(緑ビル専務)、
重澤 清三氏(ビル経営研究所代表取締役社長)

※不動産業界への知識を学ぶ学生のプレゼン企画「まちづくりハッカソン」も同時開催!

