

各社が最新製品・サービスをご紹介

不動産ソリューションフェア 出展企業一覧

(50音順)

「不動産ソリューションフェア出展企業一覧」は、50音順に掲載しております。また、社名の右側に書かれたアルファベットと数字の記号は、ブースナンバーになりますので、28・29面の「不動産ソリューションフェア案内図」と照らし合わせてご利用下さい。物販用ブースや共同出展企業名など、一部この一覧表に掲載していない社名がございます。ご不明の際には、入り口脇の会場案内係か、会場内のスタッフまでお問い合わせ下さい。

アイディールブレン G
5

建築物の地震対策商品の研究・開発

「タイルカーペットを貼り替えるだけの床免震システム『Wフリーフロア』を開発しました!」
『Wフリーフロア』=「フリー・アクセス・フロア」+「床免震」
新免震装置『u-Solator』を用いて、加速度を1/25に低減でき、安全安心の次世代オフィスを提案いたします。11時、12時、1時...には、目の前で2種類の振動実験を御覧いただけます。魔法のカーペット、貼り付けるだけで固定できる転倒防止器具『ガムロック』を是非自分の手で触ってみてください。

出展品目
(1)床免震システム『Wフリーフロア』
新築はもちろん既存ビルでも、簡単に後付けが出来ます。設置、撤去が容易に出来ます。装置の厚さが薄く、空間の有効利用が出来ます。工期が短く、コストが格安です。

アースウィンド H
7

事業用不動産総合サービス

弊社は売買・リーシング・プロパティマネジメント・リノベーション等、事業用不動産にかかる全てのサービスをワンストップで提供しております。今回は今年9月よりサービスを開始した賃貸借契約更新代行業務「RNEW」を中心に展示し、不動産経営に関する総合的なアドバイザーとして不動産所有者様のあらゆるご要望に対応させていただきます。是非とも弊社ブースへお立ち寄り下さい。

出展品目
プロパティマネジメントサービス 不動産コンサルティングサービス テナントリーシングサービス 「RNEW」更新業務(新賃借契約)請負サービス

アットオフィス I
5

ビルの空室対策

弊社独自の法人データベースとコールセンターを活用して、今までオーナー様や管理会社様が仲介業者を通してしか行えなかったテナント募集活動を、アットオフィスでは法人に直接実施できる、業界初の集客パッケージ商品を提供しております。ビルの空室でお困りのオーナー様は是非お立ち寄り下さい。お待ちしております。

出展品目
ダイレクト・リーシング・システム
プロパティ・マネジメント(ダイレクト・リーシング・バック)
アットオフィス・1 dayアップ・システム

アスタラピスタ H
10

DVD自動レンタル機

弊社「アスタラピスタ」はより手軽にDVDをレンタルしたいというニーズにお応えするマシンです。自動機のタッチパネルを操作してお好きなDVDタイトルをレンタルすることができます。オフィスビルやマンション等への設置により遊休スペースの有効活用や利用者満足の向上に大きく寄与します。是非とも弊社ブースで「アスタラピスタ」を一度ご覧ください。

出展品目
DVD自動レンタル機

アジア航測 G
6

土地の簡易リスク診断サービス

弊社は環境、防災、GIS等で50余年の蓄積を、不動産取引上で売買以前に全ての方が利用できる簡易リスク診断をWebサービスします。診断は、地震、土壌汚染、宅地安全度、環境騒音ほかを用意します。併せて、指定箇所の前面道路から全周囲映像がくると動きます。その映像はあなたのサイトでも利用が可能です。

出展品目
Web版の簡易リスク診断サービス
Web版の不動産物件画像提供サービス

アサヒファシリティズ H
2

ビル経営サポート・建物総合管理

オフィスビルをはじめ商業・娯楽施設、ホテル、病院など幅広い分野の施設管理を通じて培ってきたノウハウと技術を基に、お客様の資産価値向上の最良のパートナーとなることを使命としてきました。最新技術を活用し合理化、効率化を図る次世代ビル遠隔管理システム(ARBOR-web)を始めとした高度な管理システム、管理技術をご紹介いたします。

出展品目
ARBOR-web 4(どのメーカーにも対応できるオープンシステムを採用したビル遠隔管理システム) ネットセンサー 27(新しい周波数帯域を活用するセンサーネットワークシステム) モバイルジャケット 34(IT活用による技術スタッフの管理対応力補完ツール) 警備体制事例 32(女性スタッフによるソフトで広範囲な対応サービスの提供) B-MASS 竹中工務店開発の施設運営支援システム)

イーズ F
10

電力線通信/防犯/配管防錆/空間清浄

電力線通信(PLC)を活用した省エネ/省コスト向け装置および防犯向け装置を展示します。既設の電気配線を通信線として利用するため機器間の通信・制御用配線の工事が不要となり、既築の建物にも低コストで導入できます。その他、配管腐食抑制のための装置、パワフルな除菌力を持つ空間清浄システムも合わせてご紹介いたします。

出展品目
PLC電力デマンドコントロールシステム「E'syデマコン」 PLC電力デマンド監視システム「E'syデマコン」 PLC緊急通報システム ウイルスウォッシュャー搭載空間清浄システム(パネルのみ) 室式脱臭装置「ステンレスウォーターサーバー」

アプローチ・ハル D
5

印刷業

弊社はデザイン・印刷をはじめ、販促物の制作販売をメインとしている企業です。ジャンル問わず、折込みチラシ・ポスター・立体POPパネル・布POP(のぼり、横断幕、懸垂幕)・タペストリー・厚パウチ加工等々、様々な商品を完成まで自社内で行っております。提案を基本にお客様が思い描いているイメージを具体的に表現するのをコンセプトに、それが「ハル」です。

出展品目
装飾品 ポスター 立体模型 のぼり 等

アビックス D
7

LED大型ビジョン

当社は、渋谷Q-FRONTのビジョンをはじめとするLED大型ビジョンメーカーです。残像効果を利用することで、低コストで薄型のビジョンを実現しました。薄型なので施工が簡単、さらに専用コントローラーにて操作も簡単になっております。映像看板から装飾までお気軽にご相談ください。

出展品目
屋外LEDビジョン
室内LEDビジョン

アトム D
8

ファシリティーソリューション

弊社は元々医療機器を製造しており、米国ゼネラル・エレクトリック社(GE)よりシックスシグマ導入実績による表彰、さらにグローバルベストサプライヤー50社に認定されている企業です。ハイクオリティな「クイック・ヴィジョン」はまさに世界トップクラスの設計思想から生まれたmade in Japanだからこそ出来る高い完成度のスクロールサインです。

出展品目
クイック・ヴィジョン製造販売(スクロール・サイン)

エスコ D
11

省エネルギー・省コスト

当社は省エネ、省コストのコンサルティング会社として、各企業、事業所様の良きサポート役に徹し、お客様に対する確かな確にえられるサービスを提供しております。ブース内では、ビル・マンション向けの省エネ、省コストのシステム展示とご説明をさせていただきますので、是非お越しください。

出展品目
電子ブレーカー
高圧変電設備保守管理

ウェブコンパス J
3

トータル・リノベーション/不動産活用

弊社は、公正中立な不動産の総合相談ウェブサイト「LOOK不動産.COM」を運営しております。ブースには「資産運用」「リノベーション」「建物診断」の実例を展示しています。不動産・建築・相続、不動産活用に精通した各部門の専門家が、専門家ならではの知識・経験・知恵をもとに様々なご要望・問題など個別に対応させていただきます。

出展品目
赤外線センサーによるビル診断システム(建物を破壊することなく壁の中の状況を見ることが出来ます。) ポストテンション・プレストレスト・コンクリートの工法による集合住宅の施工例 リノベーション・コンバージョン施工例 他

イトーキ E
7

ビル資産価値向上サービス

イトーキは老朽化したビルの資産価値向上の為に3つのソリューションをご提案します。環境への負担を軽減し、ほぼ新築時の状態に戻すマテリアルリファインシステム。アスベスト問題の解決をトータルにサポートするアスベストリスクマネジメントサービス。またビルを活性化させる情報案内システムのご紹介をします。

出展品目
マテリアルリファインシステム(老朽化したビルをほぼ新築時の状態に戻す、内・外装改修システム) アスベスト・リスクマネジメント(アスベスト問題の解決をトータルにサポート) NEXTRAX(ビル活性化をサポートする情報案内システム)

イオンディライト K
6

環境価値創造トータルソリューション

私たちは、グループ全ての機能をあげてお客様の「環境価値」の向上を実現し、お客様の「喜び」を創造し続けます。お客様の生活並びに施設環境の安全性と快適性を確保すると共に、豊富な経験と確かな技術を駆使し資産価値向上へのサポートを行います。是非、弊社ブースに立ち寄り、私たちの熱意をご覧ください。

出展品目
リアルエステートマネジメント 環境価値の最大化をはかります。 テクニカルマネジメント 最先端技術を活用し効率化、最適化をはかります。 インフラストラクチャーマネジメント 建物環境を適正に維持管理します。

大崎電気工業 F
6

ビル向け管理サポートツール

弊社は、エネルギーの計測制御を起点として、アクティブに新技術に挑戦し、新しい価値を創造して社会に貢献する人間性ゆたかな企業をめざしています。「計測・制御のOSAKI」として、今回は省エネ・省力化の推進を管理サポートする各種製品を展示いたします。是非とも弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
Web対応集中検針装置
マルチメディア端末
デマンドコントロール装置
ワットチェッカー
LED SIGN

久保工/マサキ・エンヴェック/ミヨシフロンティア
(大江戸野菜研究会) G
3

「大江戸野菜」の研究・普及啓蒙活動

大江戸野菜研究会は、屋上を初めとする人工地盤上の利用を前提として菜園を設置し、コミュニティの創造や都市環境改善、そして食物の自給率向上、流通改革に関する情報収集や意見交換等を行うことで、安全な食生活、住みよいまちづくりに関する理解及び関心を深め、さらに屋上緑化及び菜園の設置普及活動への積極的な参加を促進するために必要な事業を行うことで、都心の環境保全・再生に寄与することを活動の目的としております。

出展品目
「大江戸野菜」栽培用土「ルーフソイル」 「大江戸野菜」栽培キット「スカベジ」 「オルガノポニコ」 屋上菜園の設計施工

エレベータシステムズ B
3

最高水準性能のエステム乗用エレベータ

昭和36年日本に初めて油圧エレベータを設置、油圧エレベータパイオニアとして弊社は培った技術を基にロープ式エレベータを施工、ヘリカルギア方式巻上機の完成、独自のマイコン制御の開発で多くの乗用エレベータを納入し多大な評価を得ています。今後も全てのお客様にご満足頂けるよう1台1台心を込め製造してまいります。

出展品目
ロープ式乗用エレベータ、油圧式乗用・荷物用・車載用エレベータ、ホームエレベータ等病院向けヘリポート用の特殊エレベータ、マンション向け手作りのリフォームエレベータ、官庁向けエレベータを展示しています。

エスパー K
5

不動産業務専門システム

不動産業務システム専門メーカーとして設立し、はや17年。多くの不動産会社と弊社システムを通しお付き合いをさせて頂いております。長年蓄積されたノウハウをもとに、不動産会社への最適なソリューションをお届けします。不動産業務システムを展示しております。ご質問、ご要望等を承りますのでお気軽にお越しください。

出展品目
EBUILS : 事業用賃貸管理PMシステム
REGANAMVer 8 : 住居用賃貸管理PMシステム
i-fy : 不動産業務支援システム

関電工 F
4

防災・防犯

「お客様にご満足いただける高品質の設備と最高のサービスを提供すること」が関電工の使命です。電気設備、情報通信設備、電力設備の広い分野で高い技術力と豊富な実績を背景に、皆様のニーズにお応えする生活空間を創造し、社会に貢献する企業として、建築設備の運用・管理に関するソリューション技術についてご紹介いたします。

出展品目

モバイルマンションシステム(全電化マンション向けインテリジェント省エネ・セキュリティシステム)
スモークガード(改正建築基準法に適合したエレベーターシャフト用防火システム)
遠隔画像監視システム(安心・安全のための遠隔監視・制御が可能な防犯・監視システム)

オクト D
2

OAフロア

インテリジェントビルにおきまして、OAフロアは欠かせないものになっております。また、ビル資産価値向上という視点から、その品質、性能も高度なものが求められるようになってまいりました。10年以上の施工実績を持つ弊社は、その経験から得たノウハウを生かしたOAフロアを開発いたしました。まずは、弊社ブースにてその品質を是非お確かめ下さい。

出展品目

OAフロア
OST-333 (スチール製OAフロア)
OJT-333 (樹脂製OAフロア)
OCT-500 (コンクリート製OAフロア)

オービック K
3

不動産管理業向け情報システム

不動産管理業様のIT活用を、コンサルティングから、システム構築、導入、運用サポートまでワンストップで提供します。当社ブースでは、不動産管理業に精通したシステムアドバイザーが、豊富な経験や実績をもとに貴社情報システム構築に際してのご要望や疑問点について、個別に対応させていただきます。

出展品目

OBIC7ex ビルマネジメント・PMシステム
OBIC7ex ビルメンテナンスシステム OBIC7ex マンション管理・組合会計システム OBIC7ex 賃貸住宅管理システム OBIC7ex 基幹会計情報システム
OBIC7ex 給与・人事システム 他

オーデン C
3

空気清浄機・その他環境機器

弊社オーデンは、多数の特許をもとに業務用空気清浄機から始まり工場用空気清浄機・ディーゼルエンジン排ガス浄化装置システム・VOC除去装置等幅広い分野でお客様に快適な環境を御提案しております。今回弊社では環境改善に役立つ様々な製品を取りそろえてお待ちしておりますので、是非ともお立ち寄り下さい。

出展品目

業務用空気清浄機
工場用空気清浄機
脱臭機・グリスろ過浄化装置
環境プラントシステム

合同建設 B
1

新止水板システム

合同建設は、既存の自動ドア、出入口などに簡単に取り付けられる新止水板システムをご紹介します。止水板を出入口の枠に直接取り付けられるので、建物の美観に影響を与えず、工事費を大幅に削減することも可能です。オフィスビルやマンションのみならず、大型施設でも採用が進んでおります。是非ご覧下さい。

出展品目

新止水板取付けシステムEブルーF400

クレヴァリー E
2

外壁塗装

ビルの屋上からロープを吊り下げ、道具と腰掛の板を体に縛ってロープにぶら下がりながら外壁の塗装作業を行います(プランコ作業)。隣接するビルの谷間や、狭い処でも足場を使わずにしかも安全に作業ができます。その分コストの節約に繋がります。会場では作業の実演をお目にかけますので、どうぞ、お誘いの上ご覧になり確かめてください。

出展品目

実績レポート
実演

クオンツ・リサーチ H
13

不動産管理/分析システム

弊社は、アセットマネージャー・金融機関・レンダー・投資家・鑑定士等の不動産プレイヤー向けにポートフォリオ管理、CF分析、リスク分析、物件評価等各種ソリューションをご提供しております。大手不動産ファンドや大手金融機関などへの導入実績を持ち、好評を博しております。是非とも弊社ブースへお立ち寄り下さい。

出展品目

ポートフォリオのポジション管理分析: QREPAS
不動産評価(DynamicDCFによる収益還元価格算出など): 不動産評価WSシリーズ
マンション価格査定、アパートローン評価、デフォルト率推計: QRAPP

共同カイトック A
2

10年保証OAフロア

発売から20年・納入3万7千件・納入実績900万㎡突破の、確かな実績をもつOAフロアのロングセラー商品「ネットワークフロア」の人気の秘密をご紹介します。また、現在使用中のフリーアクセスフロアでお困りのお客様には、新製品でH100mmのWebフロアをご提案させていただきますので、是非会場でご覧下さい。

出展品目

置敷溝配線OAフロアシステム「ネットワークフロア」
レベル調整式溝配線二重床「Webフロア」(新製品)
使用中オフィスのカーペット貼替工事
屋上緑化システム「スクエアターフLaigh」

KOMPOSITION F
2

ビル壁画制作実演

KOMPOSITIONは、渋谷を拠点に、若者を対象とした支援活動を行っている非営利団体です。若い世代がアートからスポーツまで、さまざまな分野で自らの可能性に挑み続ける活動の場をつくり、評価される機会を提供しています。「若者の可能性を最大化する」を理念に、現在、絵画・バスケット上といった3分野で活動を行っています。その中のひとつ「ウォールマネジメント事業」では、若手アーティストの作品発表の場として街の壁を企画運営することで、落書き抑止や芸術振興、地域活性化に貢献しています。今回のフェアではこれを会場内で実演し、実際の活動内容をご覧頂きます。是非お立ち寄り下さい。

コンステック E
1

補修・改修・耐震補強

長年弊社は、コンクリート建物の調査・診断から改修工事、また耐震診断から耐震補強工事を一貫して手がけてまいりました。弊社の耐震補強に対する取り組みは、建物の状態を的確に判断し、最良の改修工法をご提案いたします。ブースでは、大型の模型にて耐震工法をわかり易く説明しております。ぜひお立ち寄りください。

出展品目

診断から施工(総合的耐震補強)
アスベスト除去工法(AG-Jシステム)
地震に強い壁(リアネット工法)
強くて環境に優しい(リアルーフ工法)

コスト削減総合研究所 H
14

トータルコスト削減コンサルティング

「コスト削減を通じて日本の中堅・中小企業を元気にする」をミッションに、企業のトータルコストをマネジメントする、日本で唯一のコスト削減総合企業です。今回はビルのエネルギーの中でも比率が高い電力にスポットを当て、「見えタロ①」による電力の運用改善プログラムをご紹介します。フェア2日目の29日(水)には、14:45より弊社社長の村井哲之によるビル経営者向けの「コスト削減セミナー」を会場内で行いますので、ぜひご来場下さい。また、週刊ビル経営で隔週連載している「削減最前線」も26回を数え、価値ある情報・蘊蓄話を発信し続けています。こちらもご覧下さい。

出展品目

エネルギーマネジメントシステム『見えタロ①』

興和不動産 G
8

BUILDING COMPANY

当社は INNOVATING URBAN VALUE を企業理念に掲げ、1952年の創業以来、都市で生活する人々に快適で利便性の高い空間を提供し続けております。今回は、当社の事業分野の中から、分散する複数の建物を遠隔一元管理する「Technical Support Center」を中心にご紹介させていただきますので、是非ともお立ち寄り下さい。

出展品目

ビル遠隔監視システム - Technical Support Center -

ジェイアール東日本建築設計事務所 G
12

コンサルティング(ビル建設のトータルプランナー)

マーケティングから建築設計、監理、コンストラクション・マネジメントまで。ジェイアール東日本建築設計事務所は「時間と空間をトータルにコーディネートする総合コンサルタント」として幅広いシーンにおいて、より快適で高品質な空間づくりをサポートします。

出展品目

弊社業務の事例紹介 他

三幸ファシリティーズ E
6

オフィス移転まるごとサービス

煩雑で多岐にわたるオフィス移転をまるごとサポートするサービスを提供しています。物件探し、オフィスレイアウト、家具・備品の調達、内装工事、電話・LAN、引越、原状回復工事、セキュリティ対策などの移転業務のすべてにワンストップで対応。ブースでは、最新事例などを紹介しながら、みなさまのニーズにこたえる企業移転のヒントを提案します。

出展品目

オフィス移転まるごとサービス
オフィスビル復活作戦 など

ザイマックス H
1

プロパティマネジメント

みなさまはご所有不動産の真の価値をご存知でしょうか?
ザイマックスはあらゆる角度から科学的ビル経営を実施するプロパティマネジメント(ビル経営サポート)会社です。地震リスク回避、老朽化や社会的劣化に向けた対策、ビル経営の法令遵守、リニューアルや建替えの検討、テナント賃料更改など資産価値を左右する様々な課題に対して総合的に経営サポートを行います。
まずは保有されるビルの健康診断をお受けになり、今後の経営計画についての処方箋をつくってみませんか?

出展品目

ビル経営代行実務事例
資産価値向上戦略事例
資産価値向上に関する小セミナー

再開発振興 B
2

駐輪場・駐車場のパーキング総合サービス

駐輪場・駐車場のトータルプロデューサーとして、幅広く活動を展開し、30年の実績と経験に基づき、駐輪場・駐車場の企画・提案から管理運営までのスペシャリスト集団です。駐輪場・駐車場のご要望、疑問点や問題等、お気軽にご相談ください。

住友スリーエム G
15

シートで簡単に、ビル・リニューアル!

3Mは多岐をわたるテクノロジープラットフォームを基盤として、5万種に及ぶ製品を生みだしてきました。今後、成熟していく豊かで文化的な、未来の社会からも評価されるような、ユニークな製品をご紹介します。ぜひ、お立ち寄りください。

出展品目
フィクサル/外壁改修用フィルム接着工法
ダイノック/内装仕上げ材 ホワイトボードフィルム/プロジェクター投影タイプ ネオックス/水廻りのリフォームシート スコッチティント/窓用フィルム ファサラ/ガラスシェードフィルム ニューラックス/蛍光灯反射板

住商ビルマネージメント 他 G
17

神田エリアマネジメント

当社が展開する神田エリアマネジメントは、オフィスビルが集中する東京都千代田区神田の中心部に神田エリアセンターを設置し、エリアに特化した長年の経験によるノウハウと日々のマーケティング、住友商事グループの総合力により、お客様にご納得とご満足いただけるサービスを24時間365日サポートしております。

出展品目
神田エリアマネジメント
住友商事グループの総合力
運営ツールの紹介(清掃ロボット・ゴミ計量システム)

新光証券 H
6

投資一任契約に係るラップ口座

新光資産運用ラップ「Long・AP」は新光証券の金融技術と情報技術の粋を集めた最先端の資産運用サービスです。プランニングにあたっては、相関性を考慮し数種類のポートフォリオを組み合わせ、高いリターンを追求する一方でリスクの軽減にも配慮し長期的な資産の拡大をめざします。弊社ブースでは、新光資産運用ラップの魅力についてご紹介いたします。ぜひ、お立ち寄りください。

出展品目
新光資産運用ラップ「Long・AP」愛称:ロング・アープ

昌平不動産総合研究所 H
9

ビル経営システム/研修・書籍

中小ビルオーナーの立場で、限られた経営資源を有効に活用し、ビル経営を安定・成長させるノウハウをカタチにする企業です。私たちは中小ビル経営者の悩みを共有できること、多くの社外プレーン、ビル経営50年の人脈が強みです。少数精鋭化、ローコスト・マネジメント、所有にこだわる経営、長期修繕計画など、なんでもご相談ください。

出展品目
大型ビルはSRACS Pro 中小ビルはSRACS OWNER マンションはザ・修繕計画 不動産のカタカナ語・米国不動産用語辞典・PMポケットブックなどフェア特価販売 PMシミュレーション研修ご紹介 ほか

ソフト・ポランチ H
11

ITソリューション

弊社は、不動産業界向けソフト『PMポランチ』の開発販売を行っております。昨年のフェアではマンスリーレポート発行をメインとしたPMマネージャー支援システムをご紹介させて頂きましたが、今年はお客様のご要望やご意見を活かし、更に不動産業界の急激な変化を捉え、より幅広いお客様にお使い頂ける、グレードアップした『PMVolante for RealEstate』をご紹介しています。また弊社は、不動産業界向けのITコンサルティングも行っておりますのでITの活用でお困りのビルオーナー・ビル管理会社様はお気軽に弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
プロパティマネージャー支援システム『PMVolante』
次世代不動産管理システム『PMVolante for RealEstate』

全国ビルメンテナンス協会 C
2

ビル管理関連図書

清掃作業従事者研修用テキストなどビルメンテナンス企業必携の協会発行書籍を展示します。

出展品目
「新版 建築物清掃技術基準」「病院清掃の基本と実務」「清掃管理業務 インспекションガイドブック」「防災センター勤務員の災害行動マニュアル」「平成18年度版加盟協会所属会員名簿」etc.

3Softジャパン I
4

緊急地震速報受信装置

気象庁から配信される『緊急地震速報』を受信し、予想震度と予想到着秒数を瞬時に計算。地震の到着を音声と文字でお知らせします。大きな揺れが来る前に、有効な避難行動を取ることができ、二次災害を防ぎます。最新のIT自動防災技術を是非会場でご覧ください。

出展品目
緊急地震速報受信装置デジタルなまず
外部機器接続例

住友セメントシステム開発 K
2

ファシリティマネジメント

施設、設備、機器等「ファシリティ」と呼ばれる資源は、企業経営に於いて重要な経営資源となっていますが、資源の所在や活用方法が属人化し、企業の情報資産としてデータが一元化されていないため、有効活用されておられません。「ファシリティ」を最適化し、蓄積されたデータを経営戦略に反映し、問題解決するソリューションをご提案致します。

出展品目
簡易資産管理システム 「移da転@FM」
BM・AM・PMのご提案

タス J
1

不動産評価ASP

弊社は不動産評価Webサイト「TAS-MAP」の運営をしております。TAS-MAPはインターネットを使って全国の「土地建物評価」、そして「各種地価マップ」(相続税路線価+住宅地図+都市計画図etc...)などを提供するサービスです。ブースでは体験デモンストラクションを行いますので、ぜひお立ち寄り下さい。

出展品目
不動産評価Webサイト「TAS-MAP」(全国の不動産をスピード評価!)

ダイキンエアテックグループ C
4

ビル空調トータルソリューション

年数を経過したビルをお持ちの皆様には空調をはじめとする設備の改修について多くの悩み、ご不安をお持ちの事と存じます。私共はお客様の立場で診断し、最も適切な解決策をご提案致します。ブースでは空調改修の事例、省エネ、省コストの管理システムやリース活用での改修のご案内など幅広くご紹介申し上げます。当日は相談コーナーも設けておりますので、ぜひお立ち寄り下さい。

出展品目
空調改修事例 最新の省エネ・省管理技術、屋上遮熱塗装、遠隔管理、監視システム他 リースによる設備改修

第一ビルディング H
4

管理・マネジメント

55年の歴史で培った豊富なビル管理の実績とノウハウで、PM(プロパティマネジメント)・CM(コンストラクションマネジメント)を提供いたします。また、金融・建設・設備・コンサルティング等の幅広いネットワークを活用し、あらゆる不動産に関するご相談に誠意をもってお応えします。

出展品目
全国主要ビル紹介(パネル)
晴海トリトンタワー街区模型

第一生命保険 H
5

無料個別相談会 開催中!

税理士による
ビルオーナーのための
個別無料相談
を下記のとおり受付しております。

相続・事業承継相談
税務相談
退職金準備相談

担当税理士: 税理士法人 渡邊芳樹事務所

東急コミュニティー I
1

不動産トータルマネジメント

弊社では個人オーナー様所有の事務所ビルはもちろんのこと、証券化された大規模商業ビルや文教施設など様々なビルの管理・運営に力を発揮しております。豊富な経験と実績で「賃貸・管理~工事~売却~購入」まで、不動産トータルマネジメント企業としてお客様のあらゆるご要望に総力をあげてお応え致します。是非弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
マスターリースシステム(一括借上) プロパティマネジメント(PM) オーナーサポートシステム(賃貸代理) アセットマネジメント(AM)・サポート 建物管理 工事(診断・改修) 資産取得

ティー・アイ・トレーディング D
10

防犯・防災システム

防犯カメラを中心とした映像監視システムとユニークな早期火災検知システムを提案しています。各種監視カメラとネットワーク対応レコーダおよび火災発生以前の過熱状態を検出できる検知器を実演展示します。

出展品目
高感度カメラ、防滴小型カメラ、防滴赤外線監視カメラ
ネットワーク対応デジタルビデオレコーダ
サイラスプロ早期火災検知システム

駐輪・駐車場情報センター(PARKING INFONET) B
2

駐輪場・駐車場関係専門の「情報発信基地」

駐輪場・駐車場の全てに目を向ける日本唯一のNPO法人。
ご存知ですか?
日本唯一の駐輪・駐車場関係専門の「情報発信基地」を是非ご利用ください。
駐輪場・駐車場のご要望、疑問点や問題等、お気軽にご相談ください。

中央電力 D
13

電力に関するプロパティマネジメント

これからは「消極的な電力管理」ではなく、安定した賃料収入を確保するための「積極的な電力マネジメント」が必要。弊社はESCOや保安で培った豊富な経験や実績をもとに合理的で付加価値のついた電気を供給させていただきます。
ご要望や疑問点、悩みに対し個々対応、提案いたしますので是非ブースへお立ち寄り下さい。

出展品目
集合住宅用「マンション電力一括契約サービス」
商業施設、テナントビル用「ESPサービス」

東京電力 F 3

「トータルソリューションシステム」

「TEPCOグループにおまかせください!!」電気システムの経済性・環境性、蓄熱空調システム等に加えて、東京電力グループ会社による電気以外の様々なメニューを含めたトータルソリューションサービスをご提案いたします。

出展品目
電気システムの経済性・環境性の紹介
電気料金割引メニューの紹介
蓄熱空調システム採用事例の紹介 ほか

東京電設サ-ビス F 7

電気設備のメンテナンス

弊社は、東京電力株式会社で、長年培った電力設備保守の高い技術力と豊富な実績を背景に、お客さま設備の保守管理のお役にたたせて頂きたいと考えています。お客さまが電気を安全に安心してご利用いただくために、「電気設備の保守・管理・設備改修工事」などをご提案させていただきますので、弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
電力設備総合サ-ビスのご案内
受電設備点検
遠隔監視
熱画像赤外線診断
絶縁油分析など

東京圏駅ビル開発 G 12

商業施設コンサルティング業務

アトレでは、多様な駅立地開発等で蓄積した調査力、開発ノウハウを活かし、各種コンサルティング、マーケティング、開発計画、マネージメント等の業務を行っています。さらに、駅以外の商業施設の調査や開発、テナント様とのコラボレーションによる新業態の開発など幅広いフィールドでの活動にも実績があります。

当日はこれらのご紹介の他、ご質問等も承りますのでぜひお越し下さい。

出展品目
S C開発/コンサルティング業務の概要・事例の紹介 他

東京計器工業 F 9

子メーターのノウ・ハウ

ビル経営者の皆さまに、貸しビルには欠かせない照明用電気計器(通称:子メーター)取替に関するノウ・ハウをご案内いたしております。

弊社は、東京電力の電力量計の修理(55年間)ならびに取替工事(27年間)の技術を活かし、お客さまへ子メーター取替費用低減のご提案をいたします。

出展品目
子メーター(実機)サンプル展示
子メーター交換スイッチ(組合計器の無停電取替用スイッチ)の展示
子メーターに関わるQ & A等をパネル掲示 他

東テク D 1

省エネ手法とセキュリティ

弊社は設備機器を中心としたビル設備機器のエンジニアリング総合商社です。ビル設備のIT化として今回は、中小ビル向けの省エネ手法のご提案と弊社のデジタル録画機を中心としたセキュリティシステムのご紹介を致します。各種省エネ、セキュリティ診断の受付も承っております。又、マルチタスクシステムによる大画面タッチパネルも合わせて展示いたします。是非とも弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
ビル省エネ手法
デジタル録画システム
マルチガラススクリーン

東新ビルディング F 5

不動産事業(ソリューション&オール電化住宅)

オフィスビルの賃貸・管理とオール電化住宅・マンションの分譲・賃貸を事業の柱とする「東京電力グループ」の不動産会社です。オール電化住宅は、約900戸の戸建・マンションを分譲・賃貸。ソリューションとしては、企画提案、共同開発(定期借地)運用管理、土木建築請負、建物診断、仲介等多様な事業を展開。オフィス・住宅をお探しの方/土地建物の売却、有効活用をお考えの方は是非弊社ブースへお立ち寄り下さい。

出展品目
不動産ソリューション事業紹介
・土地建物の売却
・定期借地権前払い地代方式を活用した不動産開発事業「AROWS」
・不動産活用コンサルティング、プロパティマネジメント、仲介
・建物診断、土木建築請負
オール電化住宅事業紹介

東光電気 F 12

省エネルギーとセキュリティ

建物施設における「Web対応施設管理システム」「エネルギー計測&解析システム」「施設セキュリティの入退管理システム」などをご紹介し、効率的な省エネを実現するための製品やセキュリティ製品による《まるごとソリューションシステム》の信頼と実績を提案します。

出展品目
省エネ製品
「エコ・Web(エネルギー計測装置、エネルギー解析)」「Web施設監視&デマンド装置」
セキュリティ製品
「入退管理システム」

東京都市サービス F 13

空調設備・給湯設備受託サービス

東京都市サービスは熱供給事業を主体に、エネルギーサービスまで幅広いソリューション営業を展開する企業です。

東京都市サービスが蓄熱空調、給湯熱源設備をお客さま施設内に設置して、地域冷暖房、設備診断で培ったノウハウを活かし、最適運転管理からメンテナンスまで行うもので、お客さまは初期投資不要で手間いらずのサービスをご紹介いたします。ぜひ、ご来場ください。

出展品目
アイスバンクサービス(蓄熱受託サービス)の紹介事例紹介等

トータル・プロパティ・マネジメント H 3

新時代の不動産マネジメント

親会社のジャパン・アセット・アドバイザーズ(JAA)は、金融商品としての不動産ポートフォリオ戦略、運用戦略を提供するAM会社です。われわれトータル・プロパティ・マネジメント(TPM)は、共立管財(BMカンパニー)との資本・業務提携により、物件ごとの運営戦略を練り、PM・BMをトータルで提供する会社です。JAAグループは、投資家の志向に合わせた最適な不動産のアセットプラン作りから運営管理までを総合的に提供致します。

出展品目
プロパティマネジメント(PM)
ビルディングメンテナンス(BM)
アセットマネジメント(AM)

東邦レオ E 4

ビルの付加価値向上・省エネ

「緑によるビルの付加価値向上」いま屋上が「ロハスな空間を楽しむ場所」として、注目を集めています。東京都・大阪府では屋上緑化が義務化されると共に、費用の一部を補助する助成制度が全国に広がっています。重い材料が載せられない既存の屋上でも豊かな空間を演出し、テナントの方々に喜んでいただけるようなデザインや緑化技術を、多数ご紹介いたします。

出展品目
屋上ガーデンプランナーによる空間デザイン
屋上緑化システム

東電設計 F 8

防災

現代社会は、地震等の自然災害やテロ行為など、様々な危険にさらされています。防災計画の推進に重要なのは、起こりうる全ての状況を把握して、不測の事態を回避し、費用対効果に優れた実現可能性の高い対策を行うことです。当社では、危険を発見・測定・処理するリスクマネジメントの考え方をを用いて、防災計画の立案・運営を支援します。

出展品目
事業継続計画(BCP)策定支援
建物診断(耐震・劣化)
津波防災技術

東電工業 F 11

ディーゼル発電機メンテナンス

弊社は昭和29年創立以来、東京電力との密接なパートナーシップのもと火力・原子力発電所のメンテナンス工事や建設工事に取り組んできました。

これまで培ってきました幅広い技術・技能を活かし、電力とは違ったお客さまにご提供できる一つとして、ディーゼル発電機メンテナンス・新設・更新を実施しております。どうぞ、お気軽にお立ち寄りください。

出展品目
サービスメニュー(展示パネル)
ディーゼル発電機負荷試験(展示パネル)

ナカテックコーポレーション D 3

業務用エアコン

【業務用エアコンも、買うより借りる時代。】
・新規にエアコン導入をお考えの会社様
・10年以上エアコンをお使いの企業様
・設備のリニューアルを迎えられる店舗をお持ちの企業様

エアコンをアウトソーシングでトータル経費の削減!!
リスクの高い時代だからこそ、業務用エアコンもレンタルがお得です。

出展品目
業務用エアコンのレンタル 業務用エアコンの販売・施工・保守・点検・分解クリーニング 省エネコンサルタント

トラスト・リンク G 14

ソリューションプロバイダー

本来のポテンシャルを發揮できない不動産の再生プロセスには、あらゆる分野の専門家による迅速かつ効率的な結びつきが不可欠です。弊社は不動産の持つ能力を最大限に引き出すことに尽力し、全ての個人・法人様に魅力的な空間を提供するという命題を実現するため、柔軟かつ大胆に問題解決に挑みます。

トモパーキングサービス G 10

コインパーキングシステム

土地オーナー様の大切な土地を有効に活用するため、独自の査定方法により適正価格を算出し、一括借上げによる安定収入をお約束します。

柔軟な発想と確かな技術力、そしてパートナーシップを大切に。安全で有利なパーキング運営のトータルプロデューサーです。

出展品目
コインパーキングのトータルプロデューサー
駐車場機器設備

ドコー G 2

屋上緑化(設計/施工)

本格的な庭園型屋上緑化システムから、湿润時重量50kg/m²のセダム緑化(薄層)システムまで、様々なビルの屋上(屋根)へ施工可能な緑化システムをご紹介いたします。設計から施工、アフターフォローまで一貫してサービスのご提供を行っております。是非、弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
システムガーデン
プランツキャスト
グリーンパネルCV
リビアンパネル

日本ビルディング協会連合会

I
3

ビル経営者の集合体

ビル事業の改善、発展を図るため、建設、経営、管理に関する調査研究を行うとともに、税制、法令、金融等諸政策について政府及び官公庁に対し働きかけを行っています。無料講演会、機関誌、各種レポートの配布等、会員メリットは多岐にわたります。常時、正会員、賛助会員を受け付けています。

出展品目

協会のご案内
機関紙「びるぢんぐ」、「BUILDING TOKYO」
「オフィスビル標準賃借契約書」(展示即売)

日本テクノ

D
12

電気保安業務と電気コンサルティング

電気の点検を他社と比較したことありますか? 損してませんか!? 電気料金。当社はそんな疑問、不安を24時間、電気を監視することにより今まで身近でありながらも、わかりにくかった電気料金や保守点検をわかりやすく、より効果的かつ経済的な電気のコンサルティングをご提供しております。是非、電気保安業務の向上および電気料金削減のご提案を会場でご覧下さい。

出展品目

ESシステムDNA(漏電監視機能、全停電監視機能、トランス温度監視機能、デマンド監視機能)

日本ショッピングセンター協会

G
4

ショッピングセンター(SC)の業界団体

1973年4月、わが国SCの発展を通じて豊かな生活づくりと地域社会の振興に貢献することを目的に設立された、経済産業省の認可団体です。2003年には創立30周年を迎え、会員数は1,000を超えるまで成長。またSC数も2,800に迫り、SCにおける小売売上額はわが国小売業売上高の2割を占めるまでになりました。主な活動内容としては、全国7つの支部組織と12の専門委員会を設け、会員企業様々のニーズに応えるため、SC経営に役立つサービスメニューの提供や社会貢献事業、まちづくり等々積極的に取り組んでおります。

出展品目

事業案内、会員募集 次世代の経営者層育成機関「SCアカデミー」のご案内 SC業界唯一の専門誌SC JAPAN TODAY SC業界唯一の大イベント「第31回日本SC全国大会」のご案内

日本空間情報技術/谷澤総合鑑定所

H
8

地価情報ワンストップASPサービス

地図を使用して地価にまつわる公示・調査価格(過去10年分)、相続路線価、用途地域図、J-REIT、再開発地区をレイヤーで重ね合わせ表示できるワンストップで情報提供します。また、GIS(Geographic Information System)技術を使用している公示や調査価格を「エリア抽出集計」機能によりグラフ化が実現できます。その他ユーザーが任意の物件情報を登録できる「マイレイヤー」機能や調査報告に活用できる「レポート」作成機能を備えております。当日は、専門スタッフによる実演ご説明をさせていただきますのでお気軽に当社ブースにお立ち寄りください。

出展品目

地価情報ワンストップASPサービス「e-PRAGA」

パートナー

G
11

医療・介護コンサルティング

高齢化社会を迎え、医療・介護福祉施設の需要は厚労省が決定した療養型病床の削減により急激に高まっています。難しいと思われがちな医療・介護事業での土地活用ですが、長期安定収入の確保など多くのメリットがあります。弊社では不動産規模に応じた事業プランをご提案します。事業成功の秘訣は、「医・食・住・介」。詳しくは弊社ブースにて。

出展品目

介護施設(有料老人ホーム・デイサービス等).....小~中規模の土地向け 医療・介護複合施設(クリニック併設型有料老人ホーム等).....大規模の土地向け 現有建物の介護施設へのコンバージョン.....既設建築物のある土地向け

ネコン

G
1

空気環境測定、園芸品販売

弊社主力業務は空気環境測定です。現在約410棟契約しております。ビルの所在地とポイント数により定価(かなりの低価格)を定めております。園芸品販売は人の生活に無害で快適な水耕栽培を約1年半かけて開発、その園芸品を発売します。土、瀬戸物の鉢などは一切使いません。維持管理が楽で、ビル、マンションの管理業者にお勧めします。

出展品目

空気環境測定説明パネル
消防設備点検説明パネル
園芸関係 各種プランター、アライ(水タンク)、オルス盤

日本ペイント販売

D
4

ビル改修用塗料

ビル外壁の塗替えには、汚れにくく、長持ちする塗料をご提案致します。せっかく塗り替えたのにすぐ汚れてしまったり、剥がれてしまったことはないでしょうか? 近年騒がれている、アスベスト問題にたいしても、除去業者の選び方から、環境に適したアスベスト除去剤の選択方法までを各商品担当者がご説明致します。皆さまが所有するビルの外壁塗替えにはどのような塗料が適しているのか、又、どのようなアスベスト対策ができるのかを一度ご相談してみたいかがでしょうか? 皆さまが所有するビルを一年でも長持ちするようスタッフ一同ご提案致しますので是非会場をご覧ください。

出展品目

ファイン4Fセラミック
フリーベストシリーズ

JFMA 日本ファシリティマネジメント推進協会

I
2

ファシリティマネジメント

JFMAは、ファシリティマネジメント(FM)の普及を目的とした社団法人です。FMに関わる人と企業、ナレッジが出会う場として、来年3月21~23日、パシフィコ横浜で「JFMA FORUM 2007」を開催します。FM関連企業80社が154ブース規模で展示会を行うとともに、60件以上のセミナーを集中開催します。併せてJFMA賞(日本ファシリティマネジメント大賞)の授賞式も行います。入場は一切無料(事前登録制)です。

出展品目

「JFMA FORUM 2007」のご案内
ファシリティマネジメント関連資料 等

フィグラ

E
3

建築用多機能ガラス

私たちフィグラの製品開発理念は、より快適な暮らし・環境・そして未来への追及です。当社ブースでは、ガラスに暖房機能を付加した世界で唯一の「発熱ガラス」、ガラスに5つの機能(書く・見る・貼る・触る・衛生)を付加した「MGSS」を展示し、今までに無い快適環境をご提案させていただきます。是非とも弊社ブースにて世界初を体験してください。

出展品目

発熱ガラス
MGSS(マルチガラススクリーンシステム)

ビッキマン

D
6

エコ ペアガラス 後付け工法

CO2の削減が義務付けられた今、最大の問題点の「開口部」に着目して、いかに安く、簡単、安全で効果があるかを考慮し、特許取得した製品です。環境負荷を低減した工法で削減率は3~5度前後です。

出展品目

エコペアガラス

日立ビルシステム

F
1

安心・快適ソリューション

当社は昇降機をはじめとする建物のあらゆる設備の保全、遠隔監視、緊急時出動サービスによる「ビル総合管理サービス」をご提供し、おかげさまでもちまして、今年で創立50周年を迎えました。会場ではエレベーターやセキュリティ商品を実機で体験いただける、マルチキャンペーンカーを展示し、皆様さらにお役立ていただける商品・サービスをご提案してまいります。みなさまのご来場を心よりお待ちしております。

出展品目

オフィス、マンション、学校向けセキュリティ エレベーターリニューアル商品 エレベーター体験シミュレーター など

パレックス

G
7

時間貸駐車場

「みんなを笑顔に」。私たちは、土地オーナーのみな様に安定的な収益を確保する手段として、効率的なパーキングソリューションを提供しています。加えてドライバーの皆様、そこで生活されている住民のみな様に安全で快適な都市空間を提供し、社会をゆたかにしていきたいと願っています。

出展品目

パーキングソリューション事例
PM業者支援システム(ASP)「マッハ!PM」

松下電工エンジニアリング C
1

カテゴリ:ビル・リノベーション

「建物価値を高めるビルリノベーション」をテーマに「省エネ」「安心・安全」「快適化」「情報化」についてセミナーとシステム展示をご紹介します。また説明員がご質問・ご要望等を承り、建物の現状に合わせた最適ソリューションをご提案させていただきますのでぜひお立ち寄り下さい。

出展品目
省エネ・省コスト: Web対応中央監視装置、ビル設備管理ネットワークサービス
セキュリティ: 入退室管理システム、ネットワークカメラシステム
内装: OAフロア、リニューアル用照明器具
その他: 屋外用LEDカラー演出器具

富士通ビジネスシステム K
5

不動産業向け業務支援システム

最新IT技術を駆使し、企業力強化を推進する業界専用ソリューション「WebASプロパティ」を発表いたします。内部統制、J-SOX法対応や企業利益管理の為に原価管理を中心とした物件損益管理、業務効率化の為に新しい情報管理をご覧いただけます。さらにシステムを導入する為に無料簡易ITコンサルサービスを実施することも可能となっております。是非、この機会にお立ち寄り、ご覧頂き相談して頂ければ幸いです。

出展品目
WEB-ASプロパティ (PM/LM/BM/CM) (契約管理・販売管理・業務管理・仕入管理・原価管理等)
富士通GLOVIA-C XI 会計・人事給与
建物サービス業向けフリーITコンサルティングサービス

フューチャー・ウェイブ I
7

動脈硬化度測定

弊社では、加速度脈波計「BCチェッカー」を展示し、実演します。このBCチェッカーは、医療機器として、末梢血管の動脈硬化度が診断できるため、生活習慣病への予防・改善に大変有効です。非観血的で、測定時間も約30秒と短く、操作方法も簡単です。お気軽にお試しください。

出展品目
加速度脈波計BCチェッカー

フォー・フュージョン K
4

不動産サイト専用ASPサービス『エスポートワン』

当社は、反響獲得のためのホームページ制作から集客までお手伝いできる会社です。今回は、自社ホームページに物件検索エンジン付更新システムを導入できるASPサービス『エスポートワン』を紹介いたします。当社ブースでは、不動産サイトでの反響獲得に精通したコンサルタントが、貴社のご要望に個別に対応させていただきますので是非お立ち寄りください。

出展品目
不動産サイト専用ASPサービス『エスポートワン』
主な機能
物件検索エンジン、物件更新、反響分析、追客、SEO対策、コンパト、地図検索

三菱電機ビルテクノサービス E
5

トータルビル管理サービス

当社は「ビルを、まるごと、心地よくする。」をスローガンに、各種ビル設備の運営管理から診断・リニューアルまで、ビル設備とそれらを支える様々なサービスをご提供しております。その中で、防犯カメラの画像解析技術を使って、エレベーターをより安心してお使い頂く為のメンテナンスサービスと、当社サービスネットワークシステムの中枢「情報センター」の即応体制などについてご紹介致します。

出展品目
エレベーター防犯カメラ録画サービス「モーションサーチ」
エレベーターのかご内に設置された防犯カメラ画像を解析し、暴行行為のような大きな動作を検出します。
情報センター
トラブル時に迅速・的確な対応でお応えする「情報センター」は、お客様のビル設備を24時間、365日休むことなく見守り続けます。

三井不動産ビルマネジメント G
16

価値を生み出すビル運営のエキスパート

当社は、三井不動産グループのビル経営代行会社 (=「プロパティマネジメント会社」)です。弊社の豊富な知識とノウハウを駆使して、運営・管理・テナントリーシング・資産工事・長期修繕計画などの分野で、ビルそれぞれの特性に合わせた戦略をご提案し、貴ビル収益を最大化させるための戦略をご説明いたします。

出展品目
【プロパティマネジメント】
質の高いサービス提供を通じてオーナー様・テナント様に快適・安心・安全をご提供します。

三井不動産販売 リパーク事業本部 G
9

駐車場の稼働率向上

オフィスビル内の駐車場から、平面駐車場～施設付駐車場で、「三井のリパーク」ならではの豊富なノウハウと実績により、駐車場の稼働率アップと収益性を高めます。単純な駐車場管理・運営から売上促進コンサルティング～一括借上げ方式と、駐車場の立地・形態に合わせて、ご提案します。是非、お気軽に「三井のリパーク」へご相談下さいませ。フェア中は、展示ブースにて「パンフレット」「オリジナル粗品」を用意して、担当者がお待ちしています。皆様、宜しくお願いします。

出展品目
オフィスビル等大規模駐車場有効活用システム「メガリパーク」
短期の土地有効活用 時間貸し駐車場システム「バル」
月極駐車場の経営効率化システム「キープス」
来客駐車場収益化システム「リパークダブル」
時間貸し駐車場運営システム「チャリバ」

三井不動産販売 G
13

不動産の総合相談窓口

不動産に知性を。
不動産を単なる商品として捉えるのではなく、お客様ひとりひとりの想いを結実させる解決策を創り出す。それが、リアルプランの提案力。ご所有資産の価値を最大化するために何が出来るのか。収益性などの実利面はもちろんのこと、お客様の想いをも具現化できるベストパートナーでありたいと考えます。

出展品目
三井のリアルプランがみなさまのお悩み・疑問にお答えします。
賃料収入の低下・建物の耐震性・共有による不自由・修繕費の増加・煩雑な管理運営・相続対策・所有不動産の価値診断など

リゾーム K
1

SC・テナント業績向上支援

従来利用されてきたデベロッパー業務のノウハウが、弊社の開発するデベロッパーマネジメントシステムに集約されました。予算管理から、効率分析・未来予測・契約管理までを行う最新の統合システムをご提案いたします。また、業績向上のための顧客分析システムも展示いたします。是非とも弊社ブースにお立ち寄り下さい。

出展品目
デベロッパーマネジメントシステム
予測NEXT
顧客分析システム
戦略会議GIS
多機能売上分析システム

リサイクルワン H
12

環境リスク評価・対策

不動産の売買が活発な昨今、土壌汚染・アスベストなどの環境リスクは売買の成否に大きな影響を及ぼしかねません。リサイクルワンは、全国1500社の廃棄物ネットワーク及び高いコンサルテーション力を背景に、お客様の立場に立つて環境リスク問題の対策設計・提案しています。環境リスクにお困りの方は、ぜひ当社ブースまでお越しください。

出展品目
不動産価値として大きな影響を与える環境リスクの適性評価
不動産の流動性を踏まえた土壌汚染の迅速調査、試算業務
ネットワークを用いて実施する低コストな土壌汚染対策

ミブコーポレーション K
7

住宅・投資用物件の仲介・管理

ミブコーポレーションは、住宅系の仲介・管理をはじめ、収益物件の企画・開発、売買仲介、管理、リニューアルまでワンストップでサービスを提供しております。東京都心・城南地区に6拠点を構え、データベースを共有化することでお客様ニーズやエリアの地域性を的確に把握し、土地活用、住み替え、不動産ファンド投資をお考えの方に質の高いサービスをご提供します。

出展品目
賃貸・建物管理業務
賃貸物件仲介
自社開発マンション販売
新築分譲住宅、戸建住宅売買・仲介
リゾート住宅売買・仲介
収益物件・投資用不動産売買仲介 など

ミネルバ・グループ D
9

バクテクトメンテナンス

弊社は、建物をご利用なされるすべての方々に対して、安心・安全で快適な環境をご提案できるよう、独自に開発したシステム『バクテクトメンテナンス』をご紹介します。システムに際してのご要望や疑問点について、個別に対応させていただきます。ぜひとも弊社ブースへお立ち寄り下さい。

出展品目
BT-1 空間メンテナンスシステム (抗菌・消臭)
BTケミカル 衛生管理コントロールアイテム
BTフロアコート 美観維持コントロールアイテム
防犯フィルム 安全対策アイテム
FAST-ACT 危機管理アイテム